

房前屋后、院内院外,方寸之地也能增收—— “庭院经济”的漳州探索

□本报记者 黄小英 通讯员 李小琴 文/图

核心
提示

今年,中央一号文件首度写入“庭院经济”,明确提出“鼓励脱贫地区有条件的农户发展庭院经济”。

2022年11月,我省出台《关于鼓励引导农村地区高质量发展庭院经济的实施意见》,并将漳州市南靖县、平和县等我省15个县(区)列为2023年高质量发展庭院经济试点县,鼓励引导农村地区高质量发展庭院经济。实施意见提出,到2025年,全省庭院经济发展形成一定规模,产业类型丰富,产销衔接顺畅,品牌效益显现。

事实上,作为著名的鱼米花果之乡,漳州在发展庭院经济方面早有探索。当地依托住宅院落等可利用空间,重点发展庭院特色种养、庭院休闲旅游、庭院电商经济等多业态“微经济”,有效激活乡村振兴的“一池春水”。



南靖县南坑镇南高村党总支书记张燕珠引导村民在庭院内种植兰花。图为张燕珠通过直播帮助农户销售兰花。



南靖县南坑镇引导农户充分利用住宅院落及其周围土地发展茶叶加工坊。图为南坑镇金竹村村民利用庭院晾晒茶叶。

美丽庭院 绽放“美丽经济”

伴着惬意的微风,漫步在漳州市高新区九湖镇百花村的道路上,宛如走进美丽庭院的大观园。在这里,有的庭院摆满千姿百态的花木盆景,有的庭院开满五颜六色的蝴蝶兰,有的庭院小桥流水古色古香,有的庭院整洁清新美丽舒适,“一院一景、一户一韵”,特色各异。这些美丽庭院是百花村的花卉展示舞台,也是百花村最美的直播场地。

“以美丽庭院做直播场景,观众很喜欢。借助美丽庭院,去年我们直播的年营业额高达1000万元。”今年33岁的花农朱恒宗是土生土长的百花村人,从事花卉产业已经有十余年。2019年,嗅到商机的他将自家庭院精心布置成直播场景,在直播间销售松柏、花果类小盆景,在卖盆景的同时也向网友普及摆设知识,吸引优质客户关注。

步入直播卖货的第4年,朱恒宗的直播团队已从最初的三人发展到十几人。在他看来,能够在电商这条赛道上突出重围,离不开精心布置的直播场景,正是独具雅韵的庭院景观将越来越多的潜在客户留在直播间。

据百花村驻村第一书记戴宝全介绍,美丽庭院是百花村产业发展的起源。百花村是个花卉产业村,种花、卖花,已有600多年的历史。因为人多地少,庭院经济一直在百花村盛行,村民们充分利用自家庭院有限的空间种满各种花卉苗木,既能美化庭院,又能获得一定的经济效益。

近年来,百花村发展为全国第二大花卉交易市场,已形成产销一体化格局。花农们在外地租赁土地建设花卉生产基地,扩大种植规模,满足日益增长的市场需求。自家的庭院用心设计、精心布置,摆满最漂亮的花卉和盆景,像一个个花园一样吸引商家和游客观赏、选购。

目前,百花村种植传统和现代花卉2000多种,拥有花卉及其配套产业商铺

1500个,约有10万平方米;花卉大棚1000个,约有5万平方米;大型苗木基地约300个,约有1万亩。百花村花卉交易市场全年交易额20多亿元,并带动周边花卉产业产值超30亿元。

戴宝全说,下一步,他们将以美丽庭院创建为契机,充分挖掘花卉产业特色资源,创新推广“美丽庭院+花卉”模式,将花卉种植、花卉销售、花卉文化旅游与“美丽庭院”创建工作有机融合,构建花卉产业“产+销+游”发展新体系,形成独具百花村特色的庭院经济发展模式,实现百姓富、生态美的有机统一。

企业带动“院景”变成“钱景”

夏日的午后,在南靖县山城镇葛山村,村民韩龙团自家庭院前一株株金线莲长势喜人。“以前,我以种植香蕉为生。2016年,了解到金线莲的经济效益好,便从村里的福建葛园生物科技有限公司购来种苗进行培育。”韩龙团告诉记者。

前期,韩龙团花了15万元购进第一批金线莲种苗,将荒废的庭院利用起来,改造成温室大棚。金线莲非常娇贵,对生长环境有较高的要求,种植过程中需要把握好温度、湿度、水分、养分等指标。葛园生物公司的技术人员经常上门提供指导,手把手教会他栽培技巧。后来为了方便管理,韩龙团在温室大棚内安装了智能设备,当温度超过35摄氏度时,系统会自动喷水降温。

盘活一亩庭院后,韩龙团每年增加了5万元的收入。特别是近几年,市场上的金线莲处于供不应求状态。看到“钱景”的他又承租了4亩地,扩大金线莲的种植规模。“今年我一共种植了5亩金线莲,至少能获利25万元。”韩龙团高兴地说。

“近年来,中药材产业已成为南靖支柱产业,‘绿色产业’。我们因地制宜,联合龙头企业引导村民们在庭院内种植金线莲、铁皮

石斛、灵芝等经济效益较高的中草药。”南靖县农业农村局项目办主任吴国海表示,过去有些村民的资源利用意识不强,导致不少村民家的房前屋后形成闲置用地。有些村民则习惯于满足自家需求为主,还没有放眼于商品化发展。其次,庭院经济发展往往缺乏统一规划,种养结构相对比较随意,无法形成产业、实现规模效应。为此,他们结合当地实际,联合龙头企业引导村民种植特色产业,让“院景”变成“钱景”。

以金线莲为例,南靖县农业农村局挑选了三家龙头企业,采取“公司+农户”的方式,由企业提供种苗和技术支持,农户在自家庭院内种植,企业按市场价回购,村民们也可自主选择销售渠道。目前,仅福建葛园生物科技有限公司一家企业,就带动了100多户农户在庭院内种植金线莲200多亩。

要发展好庭院经济,少不了政策支持和引领。今年6月,南靖在全市率先出台了政策,拿出“真金白银”支持庭院经济发展。对脱贫户、监测对象,以及低保户、低边边缘户等低收入群体自主经营、自主创业发展庭院经济的,一次性给予每户不超过1万元补助;对带动脱贫户5户以上发展庭院经济的各类经营主体,每带动1户给予不超过5000元的补助,每个经营主体补助金额不超过50万元。

特色引领 打造“一村一品”

上周末,位于南靖县南坑镇新罗村的那寨溪居又迎来一批游客入住。那寨溪居是一栋古色古香的土楼民居,获评省级“美丽庭院”。2019年底,老党员曾阿文响应村里号召,将自家一栋50多年的土楼腾出来改造成民宿。彼时,村里引进的漂流项目也开展了试漂活动,很多外地游客慕名而来,入住那寨溪居,在竹林云海间感受土楼文化。

“在改造土楼民宿时,我们保留了原始夯土墙面,老梁柱与木质楼梯,留住了土楼原有的味道。”曾阿文说,客房外的庭院也是

民宿的一大亮点,他们在庭院内摆放着观赏性强的花卉苗木,配合上清新的草地和石板路,让游客享受回归田园的悠然自得。

看到那寨溪居带来的经济效益后,新罗村的村民们纷纷效仿,将自家的住宅院落改造成民宿,吸引游客前来入住。目前,新罗村村民自主创办的民宿已有8家。

据新罗村党支部书记曾清南介绍,新罗村拥有丰富的旅游资源,包括最小土楼翠林楼、造型别具一格的双弧半月楼、超过300年历史的藤楼土楼群,始建于1000多年前的罗山寺,被评为“福建最美古树群”的鹿角锥古树群等。新罗村也有区位优势,距离著名的树海瀑布不到12公里,紧邻近年来因积实花海而成为网红的葛竹村,这些旅游资源分散于新罗村的青山绿水间。下一步,新罗村将进一步盘活闲置的土楼,将其改造成民宿、农家乐等,不断拓展庭院经济内涵,实现村民居家灵活就业,增加收入。

南坑镇镇长杨志强表示,南坑镇充分利用农户的住宅院落及其周围土地,通过政府引导、农户参与、样板引路、以点带面,逐步实现庭院经济辖内全覆盖。目前,以种植石斛、灵芝、兰花等为主的“种植型”,以茶叶加工为主的“加工型”,以兰花电商销售等为主的“商贸流通型”,以农家乐、民宿为主的“食住服务型”等多种庭院经济遍及全镇。接下来,南坑镇将按照“一村一品”“一村一特”的发展思路,让房前屋后的方寸之地成为增收好途径。

闽南师范大学法学院副院长郭细卿教授认为,漳州是我省的农业大市,气候宜人,物产富饶,为发展庭院经济提供了天然的资源优势。但是对标国内外一些先进范例,漳州的庭院经济存在产品开发现规模小、科技含量不高等问题,在发展水平和质量上还有提升空间。做大做强庭院经济,政府层面还需制定具体的发展规划和政策措施,同时,还可以完善社会化服务体系,如加强资金支持扶持,开展管理培训、市场信息服务等,为发展庭院经济创造良好的条件与保障。

控技术,实现抵押活体生物的全程“7×24”小时不间断监控,确保能繁母猪“看得住”。

戴上了耳标,猪也有了“身份证”。区块链技术应用到生猪养殖,将每个能繁母猪的耳标唯一标识码上传至数字化监管平台,建立与活体生物资产孪生存在的“数字生物资产”,并在中国人民银行中登网进行抵押登记与存证,确保活体生物资产“可抵押”。

这种模式突破了以往传统银行贷款对担保物的硬性要求,采用先进的金融科技手段,提升活体生物资产融资的信贷风控管理水平,从根本上解决了养殖企业融资难、生物资产监管难、贷后勘察成本高、风险管控难等痛点。

生态产品价值实现 理论实践基地在南平揭牌

本报讯(记者 张颖 赖昊拓 通讯员 蔡瑛)27日,由自然资源部中国自然资源经济研究院、南平市人民政府共建的生态产品价值实现理论实践基地揭牌仪式在南平市委党校举行。中国自然资源经济研究院、国务院发展研究中心、省自然资源厅、南平市有关负责人出席活动并为实践基地揭牌。

依托这一基地,部地双方将围绕生态产品价值实现、人与自然和谐共生的现代化建设、国家公园科学保护和合理利用、生态系统碳汇、生态保护补偿、生态保护修复等重点内容,共同开展重大问题研究、关键技术方法研发。以此共同推进南平各项自然资源领域改革试点,进一步拓宽“两山”转化路径,为南平绿色高质量发展、建设人与自然和谐共生现代化提供智力支持。

建立健全生态产品价值实现机制,是践行绿水青山就是金山银山理念的关键路径。近年来,南平坚持生态优先、绿色发展,把武夷山国家公园作为最大的生态产品,先行先试、积极探索建立政府主导、企业和社会各界参与、市场化运作、可持续的生态产品价值实现机制,为建设高质量国家公园提供了可复制、可推广的经验做法,也为推进人与自然和谐共生现代化建设探索了可行路径。

下一步,南平市将充分发挥实践基地的借智引才作用,进一步探索完善生态产品价值实现有效路径,为全方位推进南平绿色高质量发展提供强有力的智力支撑,为全国同类地区探索实践自然资源领域生态产品价值实现机制贡献新的经验。

“夏日经济”火爆 福建啤酒走俏海外市场

本报讯(记者 郑瑛 通讯员 张淑美 曾俊涛)随着夏日模式正式开启,以啤酒等为代表的快消食品备受青睐,福建省啤酒出口呈现高速增长态势。据厦门海关统计,1—5月福建省出口啤酒2.6亿元,同比增长46%,其中5月份单月出口超5400万元,激增71.5%。

6月27日,百威雪津(漳州)啤酒有限公司的生产车间里机器轰鸣,数条生产线正加足马力忙生产,一罐罐无醇啤酒通过传输带迅速“飞”入装箱环节,随后将经厦门口岸报关出口,第一时间为海外市场送去夏日的“清凉一饮”。在海关的指导帮扶下,我们公司自主研发的无醇啤酒近几年顺利进军泰国、印度等国家,很好地填补了当地市场的空白。”百威雪津(漳州)啤酒有限公司总经理付兆辉表示,仅5月该公司的啤酒出口量就已超过50万升,同比增长九成,今年夏季的订单都已排满了。

福建是我国重要的啤酒出口基地。为助力福建啤酒走向国门,厦门海关畅通出口绿色通道,提供“7×24”小时预约通关、“即报即放”等便利化服务,同时开展“千企享惠”行动,积极向啤酒生产企业宣贯自贸协定、RCEP原产地等优惠政策。针对啤酒经长途运输容易导致口感变化等问题,厦门海关还指导企业做好灌装过程防氧化措施,进一步增强国际市场竞争。

上海成为 三明第一大省外游客市场

本报讯(记者 方炜杭)记者从27日召开的三明市文旅经济高质量发展推进会获悉,今年“五一”“端午”假期,三明市分别接待游客219.6万、116.9万人次,均超2019年同期水平,文旅市场复苏态势明显。其中,今年“五一”假期,上海成为三明第一大省外游客市场。

三明革命老区高质量发展示范区建设、沪明对口合作等政策利好,为三明市文旅经济发展带来千载难逢的机遇。端午期间,三明市派出8个督查组,出动检查人员668人次,检查文旅企业430家次,排查并整改隐患19处,进一步加强旅游市场监管。

三明市旅游资源富集,各县都有4A级景区,现有A级景区超70家。为进一步提升旅游服务品质,三明市日前印发旅游服务质量提升攻坚行动方案。方案提出,实行景区品牌动态管理,细化落实A级旅游景区复核和退出机制,坚决清退不符合标准的A级旅游景区。A级景区复核将于6月底完成并向社会公布。

据了解,三明将进一步加强与长三角、粤港澳等重点地区旅游协作,加快拓展动车沿线城市、航班通达城市旅游市场,推出更有吸引力的游客招徕政策、特色文旅活动,引入红色旅游专列、航空康养旅游团,常态化开展“上海三明周末游”等主题营销,推动旅游企业、线路、市场全面对接,做大省外客源市场新增量。

公告

凯禾实业(福建)有限公司:

经云霄县人民政府批准(云政综〔2023〕89号),你公司位于云霄县莆美镇马山村,宗地编号G-1705-1号的一宗闲置土地按无偿收回国有建设用地使用权的方式处置,现向你公司下发《收回国有建设用地使用权决定书》(云自然资函〔决〕字〔2023〕01号)。

本公告自见报之日起30日即视为送达,到期我局将依法依规进行处置。

特此公告

云霄县自然资源局
2023年6月28日

能繁母猪戴耳标,就能贷款啦!

兴业银行省内首笔智能耳标生物资产抵押贷款落地

本报讯(记者 王永珍)能繁母猪戴上了耳标,就能用来贷款啦!6月27日,兴业银行福建省内首笔基于智能耳标的生物资产抵押贷款落地泉州。获得1300万元贷款的泉州市举源农林综合开发有限公司总经理陈传溪表示:“养了这么多年猪,没想到活猪还可以

贷款,这个新方案为我们解决了大难题。”

长期以来,规模化农场养殖投入大、回报慢,许多养殖户因活体资产无法抵押,信用贷款额度小难以满足发展需求,严重制约养殖产业规模化发展。

为破解这一难题,兴业银行积极探索“活

体抵押贷款+生物资产监管”业务模式,建立“生物资产数字化监管平台”,融合“物联网+区块链”技术,根据生猪单体价值高、繁育周期长等特点,为能繁母猪佩戴防拆卸的电子耳标作为唯一身份标识,监控活体体温、活动范围等生物特征,同时通过电子围栏、视频监

安溪公安:“融警务 汇治理”让平安力量汇聚成河

近年来,安溪县公安局坚持和发展新时代“枫桥经验”,立足“派出所主防”定位,以“五大提升工程”为抓手,不断做强预防警务、主动警务,聚力提升打击整治能力、基层防范能力、智慧支撑能力、规范执法能力和服务保障能力,实现服务群众满意度和社会治安满意度“双提升”。

“主动+预防”双融引领 实现满意度双提升

“谢谢你们,我们差点因为一点小事而大动干戈。”5月14日,安溪县公安局剑斗派出所民警到全市最大水库——安溪白礁水库枢纽工程巡检时,收到“智慧社区防控”平台下发的一条重复纠纷预警提醒。民警随即与双方当事人请进“茶乡调解室”,在喝茶谈心中,将双方的心结解开,及时化解了一起工友纠纷。

“及时止损,止于未发,‘主防’定位明确后,我们改变了以往的警务理念,注重打防结合,抓早抓小,止于未发。”安溪县公安局有关负责人表示,“主防”意味着要转变警务理念,做好做强主动警务、预防警务,通过主动排查监测预警,及时发现苗头性的、潜在的隐患纠纷、违法犯罪,预防在前,打击处理在后。

安溪县公安局不断织密圈层巡逻防控网,让警务处置更快一秒,警务成效更突出。该局落实“1.3.5分钟”快速响应机制,建成以县政府广场、宝龙广场为核心的5分钟快速反应控制圈,在两大反应圈以内以“巡特警+派出所”武装巡逻力量与派出所机动处警相结合的快速反应机制,实行巡区责任包干

制,有效缩短处警半径,快速处置各类潜在隐患及突发事件,打出快反快处“组合拳”。

“警务+科技”双轮驱动 警务效能提档升级

走进安溪县公安局蓬莱派出所综合指挥室,电子大屏上清楚显示着辖区AAAA级清水岩景区各个路口、区域的实时视频画面,值班民警正点击鼠标,切换视频画面,关注着每个点位的客流变化、实时情况,结合警情实时更新信息,分析风险点,从而实现线上线下远程调度指挥警力。

5月2日,安溪县公安局蓬莱派出所综合指挥室通过电子围栏预警功能,发

现景区一小孩欲攀爬围栏,十分危险。综合指挥室远程调度清水岩景区警务到点位上,将孩子抱回,并找到正在寻找走失孩子的家长,及时处置了隐患。

作为派出所的指挥中枢,综合指挥室就如一台电脑的CPU,汇总计算各方数据,有序指挥调度各队高效运行。安溪县公安局全面推行“两队一室”警务运行机制,通过超前谋划、端口前移,优化、调整、合并、重塑警务组织架构,在综合指挥室相应设置勤务调度岗、指令流转岗、警务保障岗、研判支撑岗、窗口服务岗、视频监控岗等6个岗位于一体,推动景区治安防控升级,及时做好涉险公共区域隐患排查,为社会治安预防、主动打击提供有力支撑。

“警力+民力”双向发力 安全感更可持续

“主防”就要主动靠前一步,把防范触角延伸至乡村,前移到群众中去,覆盖茶乡大地的每个角落。这是全县派出所达成的共识并已付诸实践,乡镇村民也感受到了明显的变化:路面、街上巡逻的民警多了,夜间的警车警灯也常常看见,很有安全感。

安溪县公安局坚持和发展新时代“枫桥经验”,深入结合“百万警进千万家”活动,广泛发动村居干部、网格员、义警队志愿者、企业单位等,形成一股群防群治的强大力量,积极参与到入户访查、纠纷化解、公共区域涉险隐患排查等工作中

来,充分发挥他们人熟、地熟的优势,正向推动矛盾化解、巡防打击工作。并在实践中形成了“榕树警务”、“五上门”工作机制、“三心服务”、“茶乡调解室”、“厝边调解”、茶乡义警联盟等区域社会治理模式。

据了解,目前全县派出所已100%建立多元调解室,全面推进“网格+警格”融合治理,促进社区网格与警务网格一体化运作。今年以来,该局共化解矛盾纠纷1368起,调解率达96.5%,全县三类可防性案件仅发生一起,同比下降96.7%。

“民生无小事,枝叶总关情。”安溪县公安局将深入贯彻党的二十大精神,始终以“基础牢、出事少、治安好、党和人民满意”为工作目标,扎实推进“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,深耕精作为茶乡特色的主动警务模式,通过联防联控让警务围着民意转,民警围着群众转,厚植茶乡平安沃土。(陈伟明) □专题