

用“行政审批减法”换“市场活力加法”

仙游：“五证同发”实现拿地即开工

本报讯(通讯员 陈国孟 记者 林剑波)连日来,位于仙游县的特步环球国际品牌鞋类新产品研发中心及生产基地项目建设现场,工人们正在进行桩基施工。一个多月前,该项目完成摘牌公示后,一次性拿到了仙游县政府发放的土地出让合同、建设用地规划许可证、不动产权证(土地证)、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等“五证”。作为项目业主单位,莆田市协源鞋业有限公司当天立即进场施工、无障碍建设。

据了解,该项目规划用地面积35.3亩,计划投资5亿元,竣工后可提供约1000个就业岗位。该项目的动工建设,也

标志着“五证同发”服务模式在仙游县试点启动。

协源鞋业公司财务负责人李传珍接受采访时说:“‘五证同发’让项目开工比规定时限足足提前了5个月,大大缩短项目前期手续报批周期,真正做到了‘交地即交证、交证即开工’。这一模式切实做到了用‘行政审批减法’换‘市场活力加法’,必将助推更多产业项目在仙游落地投产。”

据介绍,“五证同发”服务模式,是指在工业用地出让时,充分利用投资合同签订到土地摘牌的间隙,发改、自然资源、住建等部门及属地提前介入、主动服务,支持并指导意向企业先行开展项目备案、总

平面布置、地质勘查、方案设计、施工图审查等各项前期工作,通过手续预审,确保工业投资项目摘牌公示后马上获得“五证”并能立即动工。

仙游县不动产登记中心主任陈高峰介绍,过去,企业从拿地到项目开工,需要依次办理“五证”,其间涉及多个审批阶段、审批环节和审批流程,需要往返多个部门,办理时间少则两个月,多则半年,常常成为企业项目落地的痛点、难点、堵点。

在前期调研推动的基础上,该县于5月21日召开会议,专题部署“五证同发”试点工作,创设政府、部门、企业一体推进机制,明确要求充分利用挂牌到摘牌、摘

牌到交地的41天时间,做到审批服务、勘察设计和项目净地“三箭齐发”。项目审批相关部门主动协作联动,从“等着企业上门办”转变为“下到企业帮助跑”,最终促成“五证同发”服务模式成功试点,推动项目快速顺利动工。

“‘五证同发’以便利民企为出发点,全力打通部门壁垒,进行流程再造,精简了环节,提高了效率,切实为企业提供了更优质、更快捷的办事环境,助力项目早建设早投产早见效,增强了企业投资仙游、深耕仙游的市场预期和发展信心,对地方经济高质量发展具有积极意义。”莆田市发改委副主任蔡云鹰表示。

记者手记

营商环境好不好,要看审批效率高不高。创新审批模式,优化营商环境,加快项目落地建设,是促进经济发展的关键。

今年初以来,仙游县纪委监委下沉一线开展企业走访调研时,企业普遍反映“工业项目落地时间长、速度慢”,并提出“职能部门压缩审批时限,项目越快落地,工厂就越快投产,企业就越能抓住商机,抢

甘当“店小二” 跑出加速度

□本报记者 林剑波 通讯员 陈国孟

占先机”的建议;同时,也了解到部分项目业主、设计单位、勘察单位等由于对项目手续申报材料、流程等不够熟悉,导致申报走弯路、材料错漏情况时有发生,影响了项目推进速度。

该县纪委监委经过分析研判,发现问题的症结在于现有审批模式流程冗杂、效率不高。随后,将该问题列入助企纾困优化营商环境监督的重点督办内容,并将调

研情况同步向县政府反馈,为县政府的决策提供参考;同时将问题清单交由县营商办建账督办,县纪委监委党风室跟进监督,并成立专项监督检查组,督促职能部门优化审批流程,对项目审批的20个关键前期手续节点逐一梳理,形成工作流程图,推动职能部门加快创新“五证同发”工作做法。

在县政府的全力推动和县纪委监委的牵

头督促下,县发改局、自然资源局、住建局等前期审批部门积极靠前沟通,全面提升项目审批效率,加快项目落地动工速度。记者认为,这一举措凸显了思想破冰、刀刃向内的务实改革作风,见证了仙游县委县政府及相关职能部门甘当“店小二”,优化营商环境的决心和作为,必将带来营商环境的优化、项目落地的加速、发展质量的提升。

市场观察

福州台江点亮夜经济

近日,福州市台江区多处夜市灯火通明、人头攒动,吸引不少市民前来游览观光,打卡购物。

近年来,台江区不断丰富夜间经济消费业态,将“大商圈”与“小集市”巧妙

结合,激发消费新活力。当地力争以更优质的服务确保各项税费支持政策精准落地,助力夜经济发展,将其作为推动城市建设的新动力。

王旺旺 摄影报道



市民在位于台江区义洲街道宁化路的“福见夜市”选购美食。



市民带着小孩在位于台江区义洲街道宁化路的“福见夜市”享受亲子时光。



位于台江区苍霞历史文化街区的“福”文化主题街区人头攒动。

组织联建 产业联同 服务联动 人才联谊 安全联防 “五联”助力,上杭奔涌新动能

□本报记者 张杰 戴敏 通讯员 张锋育 黄洪辉

近日,记者走进上杭县蛟洋新材料产业园紫金铜业有限公司车间。火红的铜板不断传送,轰鸣的起重机来回穿梭,成捆的铜带规整摆放,车辆装运作业紧张进行……一派如火如荼的生产景象呈现眼前。

今年一季度,上杭县地区生产总值118.4亿元,同比增长4%,增速居龙岩第一;规模以上工业增加值同比增长3.4%,增速居龙岩第一……

经济高速发展的背后,是高质量党建的赋能。

今年初以来,上杭持续深化“组织联建、产业联同、服务联动、人才联谊、安全联防”园区党建“五联”工作机制,助力一批世界、全国500强企业落地,培育出德尔特科技等“独角兽”企业,有力助推县域经济高质量发展。

“构建园区党建‘五联’工作机制,是推进园区党建的有效抓手和有益实践,推动县域经济高质量发展取得了实实在在的指标数据——上杭县规模以上工业总产值突破

1000亿元。”上杭县委常委、组织部部长张永湘表示。

在组织联建方面,上杭引导企业把党的领导与完善公司治理相结合;通过区域组团、产业“串联”等形式,强化末端党组织建设;为提升园区非公企业党建水平,建立处级党员领导干部兼任非公企业党建工作指导员工作制度。

“项目建立临时党支部后,党员示范引领,带头严把安全关、质量关、进度关,项目建设进度明显加快,预计可以提前180天完工。”位于白砂新材料科创谷的龙净年产5GWh储能电芯制造项目临时党支部书记钟志良说。

党建引领,产业联同。在上杭工业园区,金铜产业、锂电新材料、半导体材料三大产业链的上下游企业实行“抱团发展”的产业链党建共同体模式。

企业竞争,关键在人。”企业目前已经进入快速发展的关键期,人才的引进和管理至关重要。目前,公司现有省高层次人才2名、工科类青年专业人才10名。”瓮福紫金化工股份有限公司党委书记、董事长徐春介绍。

园区党委牵头搭建下,福建新安科技有限责任公司与瓮福紫金化工有限公司党委双向联系,促成了合资公司落地年产5万吨氢氧化钾项目。目前,园区产业链上下游企业间已达成了多个互利共赢的发展协议。

聚焦三大产业,上杭组织园区企业组建产业链综合党委,迈出了园区“把党组织建在产业链上”的第一步,现已有17家企业党组织参与。

“项目建立临时党支部后,党员示范引领,带头严把安全关、质量关、进度关,项目建设进度明显加快,预计可以提前180天完工。”位于白砂新材料科创谷的龙净年产5GWh储能电芯制造项目临时党支部书记钟志良说。

企业竞争,关键在人。”企业目前已经进入快速发展的关键期,人才的引进和管理至关重要。目前,公司现有省高层次人才2名、工科类青年专业人才10名。”瓮福紫金化工股份有限公司党委书记、董事长徐春介绍。

核心,健全人才政策体系,出台上杭县“智汇上杭”聚力计划等政策,在生活补贴、子女教育、创业扶持等方面持续发力,推动“资本、人才、产业”和产学研深度融合,实现人才开发与产业发展比翼齐飞、产才融合与科技创新同频共振。

此外,上杭县着力加强人才政治引领,完善人才“三向”培养机制,坚持把优秀人才培养为党员、把企业党员培养为人才、把企业党员人才培养为公司高管,以党建集聚各领域各层面的人才力量。

今年初以来,上杭开工项目24个,总投资78.8亿元;签约落地3个重大储能项目,总投资43.4亿元,12个2023年单体投资10亿元以上重大生产性项目。”上杭将持续深化园区党建“五联”工作机制,升级产业存量,做优经济增量,提质服务容量,打造“上杭工业走廊”,抢占新材料等战略性新兴产业新赛道,激活发展新动能,为闽西革命老区高质量发展示范区建设贡献上杭力量。”龙岩市副市长、上杭县委书记王波表示。

两岸火龙果栽培技术标准共通试点启动

本报讯(记者 张辉 通讯员 黄雄峰)21日,由省农科院果树研究所承担的“两岸火龙果栽培技术标准共通试点”项目启动会在福州举行。

福建与台湾均是我国火龙果重要产区。自20世纪80年代引种至今,台湾火龙果种植规模已发展到约2.5万亩,选育出了系列优良品种,田间管理水平较高,但至今未发布有关栽培技术标准;福建现有火龙果种植面积约5万亩,年产量在10万吨以上,相关地方标准同样几乎为空白。

“闽台地处同一纬度,地缘相近,气候相似,火龙果产区均为亚热带海洋性季风气候,土壤类型相似。”省农科院果树研究所副研究员刘友接说,两岸火龙果栽培管理技术可以相互借鉴学习应用,具有广阔的合作前景。

开展两岸火龙果栽培技术标准共通试点,旨在引领闽台地区火龙果栽培技术规范,以提高闽台地区火龙果生产管理水平,指导生产者兼顾产量、效益与质量、标准化生产管理,促进闽台地区火龙果生产技术的整体提升,从根本上解决火龙果生产技术水平低、成本高、效果不理想等问题。

据悉,该项目将用两年的时间,梳理两岸火龙果栽培技术标准,构建两岸火龙果栽培技术标准体系框架;研制1至2项两岸火龙果栽培关键技术共通标准;将两岸火龙果栽培关键技术共通标准在福建天意农业开发有限公司、台湾区龙凤青果产销合作社等闽台企业落地实施;建立两岸火龙果栽培技术标准共通试点基地500亩,辐射推广3000亩。

值得一提的是,该项目将重点推进建立火龙果反季节生产、燕窝果避雨生产两大技术规程。前者主要利用夜间光诱导成花技术,使火龙果在秋冬季和春季继续开花结果,从而实现果品周年供应市场;后者则通过大棚避雨栽培,克服露天条件下,燕窝果果实和枝条易感染溃疡病的缺点。

我省新增739家省科技小巨人企业

本报讯(记者 李珂 通讯员 高凌)日前,我省发布了2023年福建省科技小巨人企业名单,共有739家企业入选。

为支持一批高成长科技创新型企业成长为科技小巨人企业,今年,福建省科技厅、发改委、工信厅继续组织开展福建省科技小巨人企业遴选和认定工作。此次遴选以新一代信息技术、高端装备、新材料、新能源、生物与新医药、节能环保、海洋高新等战略新兴产业领域为重点,入选企业普遍具有较强创新能力、高成长性、良好发展潜力及市场前景。

记者从省科技厅获悉,据统计,本次入选的739家企业中,国家高新技术企业达505家,占总数的68.3%;平均研发投入占比达6.03%;平均科研人员占比超19.8%。研发投入带来高效的创新产出,入选的739家科技小巨人企业近三年获得的知识产权平均数达18.6件,实现营业收入超790亿元。

截至目前,我省科技小巨人企业总数达到3153家,入选企业可以申报研发投入奖励。

乡村新天地

“老一辈的新农人”赖福星：20年后务农

□本报记者 马丹凤 通讯员 吴火招

前不久,清流县赖坊中心小学收到40多个西瓜——这是当地瓜农赖福星给孩子们送来的礼物。“六一”的时候,我作为赖坊商会会员代表来学校为孩子们颁奖。当时我就答应他们,等瓜熟了,就送一车过来给大家尝尝。”赖福星说,现在终于兑现了这一承诺。

2021年,51岁的赖福星回乡务农,成为一个“老一辈的新农人”。1970年,赖福星出生于清流县赖坊镇姚家村。30岁之前,他一家老小都是农民。“种烟种粮种花生,还养猪。但是一年下来,全家的收入只有1万多元。”他说。

种田赚不到钱,赖福星决定外出闯一闯。在同村人介绍下,他来到泉州石材厂做杂工,每个月能赚七八百元。

因为吃苦耐劳,又爱动脑筋,赖福星一路从喷砂车间工人干到了车间主任、销售经理、采购部经理。回乡之前,他一年底薪就有13万元,加上奖金和提成,最高的时候一年可以拿到30万元。

钱赚到了,但他还是想念家乡的土地。本世纪初,儿子、儿媳进厂务工后,赖福星决定回归家乡,干起务农“老本行”。

种些什么好呢?他慎重选择农作物。“西瓜是赖坊特色农产品,从上世纪80年代就开始种植。因为这里独特的沙质红土以及坡地,种出来的西瓜汁多瓤甜。我父亲也曾经是镇里最早种瓜的一批人之一。我选来选去,最终决定种西瓜。”

同样是种西瓜,但在外见过世面、干过管理的赖福星却有着不一样的种法。

赖福星养了20多头牛,牛粪给西瓜种植当有机肥,种完西瓜,再种水稻,收完水稻后的稻秆又给牛吃;与此同时,他还种植橡草作为牛饲料,又在橡草地里养鸡吃虫。一整个环节,要拿捏住节点,环环相扣。

下肥用牛粪,除虫用生石灰,瓜藤杂草基本不多做修剪。“浇牛粪水的时候,我们夫妻俩一棵棵浇过去,四五亩的地,确实很累。”赖福星坚持做绿色生态农业,虽然产量低一些,但是品质好,顾客认可,价格也上去了。

通过这种种法,赖福星的西瓜能种两季,第二季的西瓜价格比第一季高20%。

20年后再种地,赖福星切身感受着现在务农和20年前的区别。他感慨道,以前种出来的农产品都要肩挑手提,现在到哪都可以直接开车,机耕路建得太好了;田地周围的灌溉设施非常完善;自己在抖音上直播农村生活,拍摄种植西瓜的小视频,第一季的西瓜基本在抖音上就卖完了……

“政府重视农业发展,给我们提供各种帮扶和支持,连续几年开展赖坊花生大赛、樱花节、非遗传承活动,借助人气帮助老百姓销售产品。”他希望将来也能搞一个西瓜节,把赖坊西瓜品牌推广打响,销往更大的市场。

下一步,赖福星盘算着要种最好最大的赖坊西瓜,扩大生态立体农业的规模。他相信在乡村振兴的大好形势下,这个目标一定能实现。