



城厢区城市一角 卢德山 摄

莆田城厢以开展“比项目、守底线、创品牌”活动等为抓手,强化项目攻坚、优化营商环境,全力推动经济社会实现高质量发展——

## 项目突破 发展突围

□本报记者 陈盛钟 通讯员 许文泉

在建项目工地上,塔吊挥舞、机声隆隆;企业生产车间里,机器飞转、工人忙碌;招商引资战场上,捷报频传、硕果累累……初秋,莆田城厢大地,到处是一片火热的发展建设图景。

今年以来,城厢区深入贯彻落实省委“深学争优、敢为争先、实干争效”行动和莆田市委“一五二三四”工作部署,立足城厢实际,提出“八项重点工作实现新突破”目标任务,通过开展“比项目、守底线、创品牌”活动等具体抓手,谋项目、强招商,集中攻坚、重点突破,加快建设“山水格局 人文宜居”新城厢。

城厢区委书记王文才表示,要持续营造比学赶超、争先创优浓厚氛围,在推动经济平稳运行、产业提质增效、重点项目提速增效、扎实做好民生保障等重点领域关键环节全面提升、实现突破,努力打造更多“城厢经验”“城厢品牌”,推动各项工作在莆田全市当表率作示范。

### 攻坚克难 项目提速增效

1日,华林经济开发区樟林片区莆田中电科创城核心区建设工地上,挖掘机、打桩机、夯夯机轰鸣声此起彼伏,工人们奋战在作业面上,全力以赴抢抓进度、赶工期。

莆田中电科创城是莆田市与中国电子信息产业集团的战略合作项目,由先导区和核心区组成。其中,先导区位于霞林街道九龙小区,总建筑面积约2.6万平方米,目前已入驻30余家软件开发、人工智能等领域企业;核心区规划用地665亩,拟建设研发中试厂房、标准厂房、定制厂房、人才公寓、商务办公楼、企业总部、酒店等,规划建筑总面积约50万平方米。

城厢区国投集团总经理许阳升介绍,中电科创城核心区是城厢区“六园千亿”产业高质量发展项目的核心产业园之一,围绕发展特色化软件、新一代信息技术等2.5产业,全力打造集众创空间、孵化器、实习实训基地、科技金融、新型研发机构等业态、商务、生活配套完备的产城融合产业园。

作为莆田中心城区,城厢区人多地少,土地资源紧缺。如何破解产业发展空间制约,再造高质量发展优势?城厢区以“壮大传统产业、培育新兴产业”为主线,谋划建设中电科创城核心区、东海鞋服科技产业园、“专精特新”产业园、西许智造产业园、新型功能材料产业园、钟潭工艺小镇等“六园千亿”产业高质量发展项目,推动重点产业集群集聚发展,力争2026年“六园”实现产值超千亿元。

眼下,除中电科创城核心区,其他五大园区建设工作也已全面启动。其中,东海鞋服科技产业园和西许智造产业园项目,均进入桩基施工阶段;“专精特新”产业园已进场施工,正在进行场地平整及详勘作业;新型功能材料产业园和钟潭工艺小镇正在推进土地征收、招商招租等前期工作。

项目是高质量发展的生命线。今年,城厢区从全区420个项目中梳理出112个重点跟踪项目,明确节点安排,完成时限、责任人员,把目标任务清单化、流程化,对标对表、挂图作战。同时,创新“领



城厢区富力智造产业园开工仪式现场 吴平州 摄



空中俯瞰东海鞋服科技产业园建设工地。(资料照片)

导包挂”“夜谈夜议”“点题督督”等机制,成立前期推进、项目推进、融资等工作专班,全力破解要素制约,强力攻坚“临门一脚”,把发展蓝图细化为施工图、转化为实景图。

今年,城厢区共有36个项目列入2023年省、市重点项目,总投资约910亿元,年度计划投资约133亿元。1—7月,该区省、市重点项目完成投资103.1亿元,占年度计划的77.3%,序时进度全市第一。

项目是高质量发展的生命线。今年,城厢区从全区420个项目中梳理出112个重点跟踪项目,明确节点安排,完成时限、责任人员,把目标任务清单化、流程化,对标对表、挂图作战。同时,创新“领

导包挂”“夜谈夜议”“点题督督”等机制,成立前期推进、项目推进、融资等工作专班,全力破解要素制约,强力攻坚“临门一脚”,把发展蓝图细化为施工图、转化为实景图。

今年,城厢区共有36个项目列入2023年省、市重点项目,总投资约910亿元,年度计划投资约133亿元。1—7月,该区省、市重点项目完成投资103.1亿元,占年度计划的77.3%,序时进度全市第一。

项目是高质量发展的生命线。今年,城厢区从全区420个项目中梳理出112个重点跟踪项目,明确节点安排,完成时限、责任人员,把目标任务清单化、流程化,对标对表、挂图作战。同时,创新“领

新一轮招商工作结束,引进26家建材家具品牌商家,其中,阿玛尼·捷仕、瑞屋等7个品牌为首次落地莆田。

为夯实产业发展根基,强化产业活力,今年以来,城厢区全力抓招商、促投资,招商引资工作实现新突破。在莆田市第二届民营经济暨产业发展大会上,该区新型功能材料产业园、荔丰电脑绣花、易太工业自动化产业园等3个项目签约;“六园千亿”项目集中开工签约仪式上,25个产业类项目签约;组织小分队招商,赴东莞、深圳、海口等地对接乐生机器人、凯成科技等项目……

营商环境,是市场主体的发展之基、活力之源。城厢区发改局负责人林根介绍,近年来,城厢区持续深化“放管服”改革,依托优化营商环境平台,让企业一键诉求直达、政策直享、服务直通,以数字化的监管,改善提升全区营商环境,让企业办事不求人、不受气、不为难,全力打造市场化、法治化、便利化、国际化的一流营商环境。

针对企业反映的惠企政策兑现“难、慢、迟、繁”等问题,城厢区创新推行惠企政策“掌上提、在线批、直达付、践承诺、全程督”服务模式,搭建城厢惠企资金直达平台,实现惠企资金“一键直达、应享快享”。截至目前,该平台已累计兑现惠企资金超亿元。同时,该区还启动运营莆田市人力资源服务产业园以及全市首家金融服务中心,为产业发展赋能添彩。

“依托商事制度改革,从优化登记审批服务、规范涉企收费等方面优化营商环境。”城厢区市场监管局注册登记窗口负责人介绍,该区在全省率先推行乡镇个体户“一表登记”改革,申请材料由4份减少到1张表单,审批效率提升近7倍。同时,推行一表申请、一窗发放、零费用的“110”服务模式,申请者在同一个办事窗口最快4小时便可完成企业设立登记、税务登记等事项。

据统计,今年前7个月,城厢区新增经营主体26911户,同比增长57.29%,增幅居莆田市首位。截至7月底,该区共有经营主体总量167166户,其中企业类主体40283户、个体工商户126883户。

城厢区还出台《营商环境支撑行动2023年度重点工作》,提出包括提升市场准入效能、简化企业开办登记、优化项目审批服务等在内的23条举措,探索营商环境城厢模式,推动营商环境进入莆田标杆水平,形成区域营商环境新优势,为加快建设绿色高质量发展先行区提供有力的营商环境支撑。

“项目前期手续涉及40多个具体审批环节,以往从项目报批到开工建设最短需要10个月。”城厢区重点项目前期工作领导小组办公室副主任黄世高介绍,该区探索从被动审批转变为主动服务,从串联审批转变为并联审批,把设计方案技术审查等关键环节前移至土地摘牌前开展。通过对审批范围、审批时限等做减法,建立要素联合保障机制,避免项目业主多头跑,为项目早开工、早建设、早投产提供自然资源要素保障。

针对工业项目,城厢区率先推行项目简便利办、并联办、同步办等审批新机制,再造审批流程,为企业“提前介入+细心指导+一站服务”工程建设审批模式。为破解“项目

等地”窘境,该区首创建设项目设计方案“多部门联动预审”模式,最大限度压缩审批时间。在企业拿地后,同步发放国有建设用地使用权出让合同、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等“五证”,实现依规划开工建设,大幅减少用地成本、用时成本,加速推进重点项目建设。

目前,城厢区制定出台了《“拿地即开工”项目实施方案》,将适用范围由工业项目扩展到新增建设用地的公建项目、农村成片集中建房项目等。全面推广“模拟审批、五证同发”模式,提升项目全周期、全流程服务效率,推动项目快落地、快建设、快见效,不断增添高质量发展新动能。

## 征集医疗卫生领域商业贿赂线索

举报电话:0594-12315、0594-2694036  
举报邮箱:ptgsgpk@163.com

本报讯(记者 陈盛钟)近日,莆田市市场监督管理局发布《关于征集医疗卫生领域涉嫌商业贿赂违法行为线索的公告》,向社会公开征集全市医疗卫生领域涉嫌商业贿赂违法行为线索。

征集线索范围包括:医药企业在流通环节使用票据、虚构业务事项以及利用医药推广公司空壳、虚设活动等违规套取资金,将套取资金用于商业贿赂的违法违规行为;医药企业在生产环节前置套取资金,用于药品耗材设备回扣、商业贿赂的违法违规行为;医药企业借助科研合作、学术推广等名义,在设备采购、工程建设、科研经费等领域进行利益输送的违法违规行为;假借科室宣讲会等方式,向医疗机构工作人员给付利益、维护关系的行为,严重假借捐赠、科研合作、试验推广等形式捆绑销售药品耗材实施商业贿赂等行为。举报线索受理电话:0594-12315、0594-2694036;线索受理邮箱:ptgsgpk@163.com。

## 城厢区启动医疗惠残项目

本报讯(记者 陈盛钟)近日,城厢区医疗惠残项目启动。据悉,城厢区医院将开通绿色助残通道,提供“线上+线下”服务,为残疾人就医、评残办证提供优先服务,并为该区持证残疾人提供多个检查、检验项目费用优惠。

线上服务方面,依托“闽善行”服务中心24小时呼叫服务功能,需要就医或评残的残疾人通过拨打968656电话预约,即有专门人员进行登记并帮助预约,工作人员根据预约人员身体状况或残疾情况向城厢区医院申请就医或评残预约号。线下服务方面,依托满天星·石厝残疾人健康服务中心,开通残疾人就医评残绿色通道,由医院专人引导残疾人就医或评残服务,实现点对点精准服务。定期组织健康服务进乡村、进社区活动,为残疾人群众开展体检、疾病问诊、康复指导、上门评残、健康随访等公益服务。

## 572人拟入选莆田医保专家库

本报讯(记者 陈盛钟)近日,莆田市医疗保障局对外公布莆田市医疗保障专家库拟入库专家名单,572人榜上有名。

专家库成员分为医疗专业、行政管理专业、医疗保障经办管理专业、医疗保障价格管理专业、药械配送管理专业等五大类,其职责包括提供专业指导和技术咨询,协助监督、稽核、检查,对医疗服务行为进行技术性评判,对医疗费用异常的案例进行评估等。

据了解,组建医疗保障专家库旨在为建立健全医保政策、医保支付方式改革,裁定争议医疗服务和稽查稽核等提供决策评估,充分发挥专家学者在医疗保障工作咨询、评审、议价、论证、检查等各类辅助决策和监督管理中的重要作用,推进莆田市医疗保障事业改革发展。

## “文明莆田”形象标识发布



妈祖故里 文明莆田  
WENMING PUTIAN

本报讯(记者 林鹏)近日,“文明莆田”形象标识(上图)发布会举行。

据悉,为持续推进全国文明城市常态化创建活动,莆田市委文明办开展“文明莆田”形象标识征集活动,得到广大设计者的积极响应。此次发布的“文明莆田”形象标识以“壶山兰水、妈祖故里、文明莆田”为主题,图案既像“文”字,寓意人文、文化,又像一个向前奔跑的人像,展现一种勇往直前的奋斗精神。该标识还巧妙融入了妈祖、古谯楼以及壶山兰水等最具识别性的莆田元素,彰显地方特色。

## 公开招募20名“政务服务体验官”

本报讯(记者 陈盛钟 通讯员 吴悦)近日,莆田市行政服务中心管委会发布通告,公开招募莆田市“政务服务体验官”。“政务服务体验官”工作性质为公益性,无劳动报酬,每届聘期2年,可连聘连任,第一批拟公开选聘20名体验官。

“政务服务体验官”的主要职责包括:对莆田市各级政府(便民)服务中心的窗口服务情况进行全流程沉浸式体验监督,实事求是指出问题和不足,体验情况及时反馈政务服务管理机构;积极参与政务服务中心或市直相关部门组织开展的调研、督查、座谈等活动,为政务服务改革建言献策;协助政务服务管理机构做好政务服务评估评价工作等。

## “五证同发”,项目提前约5个月开建

“真没想到,项目从交地到开工建设,仅用了两天。这样的效率让人惊叹,也让企业在莆田发展更安心、更放心、更舒心。”日前,富力联合集团莆田项目负责人郑新华感慨道。

近日,在城厢区富力智造产业园开工仪式上,项目业主富力联合集团获颁国有建设用地使用权出让合同、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、不动产权证“五证”,比规定时限提前约5个月实现开工建设。

富力智造产业园项目位于城厢区华亭镇西许村,计划总投资102亿元,用地面积约467亩,拟建设总建筑面积45万平方米的

标准化工厂和配套设施,打造集研发设计、生产制造、展示交易为一体的数字化现代产业园区,形成鞋服全产业链智能化生产基地,对加快推动城厢区乃至莆田市鞋服产业从“传统制造”向“高端智造”转变具有重要意义。

以往,企业从拿地到项目开工,需要依次办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等多种证件,其间涉及多个审批阶段、审批环节和审批流程,需要多部门往返多次跑动,办理时间长,成为企业头疼的堵点、难点、痛点问题,既导致项目落地难、落地慢,也不利于区域社会经济快速发展。

“项目前期手续涉及40多个具体审批环节,以往从项目报批到开工建设最短需要10个月。”城厢区重点项目前期工作领导小组办公室副主任黄世高介绍,该区探索从被动审批转变为主动服务,从串联审批转变为并联审批,把设计方案技术审查等关键环节前移至土地摘牌前开展。通过对审批范围、审批时限等做减法,建立要素联合保障机制,避免项目业主多头跑,为项目早开工、早建设、早投产提供自然资源要素保障。

针对工业项目,城厢区率先推行项目简便利办、并联办、同步办等审批新机制,再造审批流程,为企业“提前介入+细心指导+一站服务”工程建设审批模式。为破解“项目

等地”窘境,该区首创建设项目设计方案“多部门联动预审”模式,最大限度压缩审批时间。在企业拿地后,同步发放国有建设用地使用权出让合同、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等“五证”,实现依规划开工建设,大幅减少用地成本、用时成本,加速推进重点项目建设。

目前,城厢区制定出台了《“拿地即开工”项目实施方案》,将适用范围由工业项目扩展到新增建设用地的公建项目、农村成片集中建房项目等。全面推广“模拟审批、五证同发”模式,提升项目全周期、全流程服务效率,推动项目快落地、快建设、快见效,不断增添高质量发展新动能。