

假期出行难、人太多、不安全怎么办? “五一”旅游指南来了!

“五一”假期即将来临,很多人选择外出旅游放松心情,但是假期出游难免带来交通出行人山人海,热门景点一票难求等问题,影响旅行体验。

记者采访了多地文旅部门、行业机构和多位旅行达人,为你奉上这份假期出游指南。

做好规划很重要

今年的“五一”假期旅游市场依然火热。飞猪发布的数据显示,今年“五一”假期国内游多项服务预订热度继续大幅超越2019年同期,人均预订量和人均预订金额双双提升。携程发布的《2024“五一”旅游趋势洞察报告》也显示,从当前预订情况看,今年“五一”旅游热度在去年高位基础上稳中有增。

我国“免签朋友圈”的扩大也带动了入境游热度上升。携程数据显示,“五一”假期入境游预订订单同比增长130%。境外游客喜欢去的国内目的地也正好是北京、上海、广州、成都、杭州、青岛、西安这样的热门旅游城市。

面对假期出游高峰,如何让旅行更顺畅舒心?资深旅游博主认为,做好规划很重要,确定目的地后尽早订票,这样既能抢到“早鸟价”,也为后续行程变化留出更改时间。

目前,铁路车票的预售期已调整为15

天,开车前8天及以上退票免费。航空公司业内人士告诉记者,多家航空公司都采取了“阶梯费率”的退改签规则,不同舱位机票有不同的退改签要求和费用,如果是通过第三方旅行平台预订的机票,平台对于退改签也可能有自己的附加条件,在购票前都一定要了解清楚。

业内人士建议,可以利用一些地图App自带的功能,提前把当天要去的地方在地图上标注出来规划路线,避开交通限行区域。利用一些景区的实时监测功能,错开人流高峰。

小众旅游可一试

27岁的王守宁是个旅行达人,尤为擅长发现一些小众景点,在社交平台上拥有十几万粉丝。在他看来,相对小众的景点既能避开人流高峰还能感受到城市别样的美。

小众旅游景点,个性化的旅行方式正成为假期出游新宠。多地文旅部门也着力打造特色景点和活动,吸引游客关注。

内蒙古自治区呼和浩特市开通了一条限时赏花免费公交专线“开往春天的巴士”,线路途经多个文旅地标,游客们乘坐着精心装扮的公交车,不仅能欣赏满城怒放的榆叶梅,还能在任意站点上下车去景点参观。

浙江省衢州市常山县路里坑村借着县域旅游热的东风,将一些集体废弃资源“变废为宝”——猪圈和羊棚改造的艺术馆、羊棚改建的咖啡馆、石灰窑改造的营地,备受年轻游客喜爱。

“四五月正是胡柚花开的季节,我们抓住‘五一’客流高峰,策划了露营风筝生活节,让游客可以闻着花香快乐追风。”常山县梓埠镇路里坑营地负责人余家富说。一些热门景区也着力开发新区域、新模式分散客流,改善游览体验。

长白山景区在天池、瀑布、温泉等必游景点之外,开拓了周边魔界风景区、老岭原始森林、仙人桥等新景点。甘肃武威市四家博物馆已开启“夜游模式”,每周四个时段延长开放时间,还设计了一系列与夜游相关的活动和主题展览。

业内专家建议,在寻找小众旅游目的地时,要提高安全意识,一定要选择安全可靠、服务有保障的景区景点,不能为了追求新奇贸然前往未经开发的“野景点”,将自己置于危险境地。

这些风险要注意

文化和旅游部26日发布消息,提醒游客增强汛期防范意识,密切关注目的地及沿途天气情况,在山区、河谷等区域游览时

要警惕山体滑坡、落石、泥石流、山洪暴发等自然灾害带来的安全风险;不要乘坐未配备必要救生设备的观光游船,谨慎参与高风险旅游项目;警惕火灾风险。

对于出境游的旅客,中国驻泰国、斯里兰卡、荷兰等多国大使馆也发布提醒。

中国驻泰国大使馆建议游客提前购买境外旅游意外保险,参加水上项目务必严格按照指引提前穿戴好救生衣,熟悉相关设备使用方法、应急措施,警惕“低价游”,远离“黄赌毒”。

中国驻荷兰大使馆提醒游客妥善保管个人证件和财物。在机场、火车站、列车上和热门景区特别注意防盗防抢。

对于住宿、餐饮、购物中可能遇到的问题和纠纷,多位旅行达人建议,在网络平台预订旅游产品后可通过电话及时与商家确认,以防出现商家查询不到网络订单、商家与网络平台推诿扯皮等情况。购物时货比三家,留存好发票等消费凭证。

记者从市场监管总局了解到,各地市场监管部门已加强监测预警,密切关注旅游市场价格变动趋势,对旅游从业者开展提醒告诫。各级市场监管部门将畅通12315投诉举报平台,做好值班值守,加强与相关部门的协调配合,打通信息渠道,形成共建、共治、共享的旅游市场监管态势。
(新华社北京4月27日电)



记者从国家航天局获悉,4月27日,嫦娥六号探测器在文昌航天发射场完成技术区相关工作后,器箭组合体垂直转运至发射区,计划5月初择机实施发射。

嫦娥六号探测器、长征五号遥八运载火箭分别于1月、3月运抵发射场后,陆续完成总装、测试等各项准备工作。4月27日,承载着长征五号遥八运载火箭的活动发射平台,缓缓将器箭组合体从垂直测试厂房安全转运至发射区(如图)。后续将按计划开展各项功能检查、联合测试、推进剂加注等工作。
新华社

中国科幻产业总营收首次突破千亿

据新华社北京4月27日电 4月27日,第八届中国科幻大会在北京首钢园开幕。会上最新发布的报告显示,2023年中国科幻产业总营收达1132.9亿元,同比增长29.1%。

首次突破千亿元,科幻产业“含金量”展现出“科幻+”多元业态的蓬勃活力——

根据报告,2023年度中国科幻产业典型业态包括科幻阅读、科幻影视、科幻游戏、科幻衍生品、科幻文旅五大板块。除科幻衍生品市场规模收缩以外,其他四类业态均实现较好涨幅,科幻游戏和科幻文旅产业分别以651.9亿元和310.6亿元的营收额有力带动科幻产业消费。

具体来看,科幻阅读产业总营收连续6年增长;科幻中短视频创作数量显著增长,助力科幻文化传播及科幻产品推广;科幻文旅产业总营收翻倍,品类和市场范围逐步扩大;科幻游戏与中华优秀传统文化实现有机结合,成为文化传播的重要媒介。

梳理发现,从2016年至2018年前后以进口科幻电影为主要增长点,到近年来国产科幻电影、游戏、文旅展现出明显带动效应,中国科幻正逐渐形成“以我为主”的产业格局。

科幻产业“含金量”增长,折射着国家科技实力的跨越发展——中国全球创新指数排名从2011年第29位上升至2023年第12位,公民具备科学素质的比例从2015年的6.20%提升至2023年的14.14%。自主创新硬实力与科学文化软实力双曲线同步上扬,为中国科幻的“厚积薄发”提供了肥沃土壤。

从《流浪地球2》用特效技术营造视觉奇观,到AI创作的科幻小说《记忆之地》在比赛中获奖,技术创新不仅是科学幻想的源泉和基石,也正切实改变着科幻的内涵和外延。报告预测,人工智能等创新技术对科幻产业的影响将进一步显现,科幻与未来产业深度融合,有望为新质生产力提供助力。

“自2023年起,中国科幻大会被纳入中关村论坛,成为国家级科技论坛的平行论坛,充分体现出科幻在促进科技创新中的重要作用。”中国科协科普部相关负责人说,科幻与科技融合发展、相互促进,也为中国科幻在新时代贡献更多创新活力提供广阔空间。

电动自行车或禁用车载形式充电器

新华社北京4月27日电 工业和信息化部近日公开征集对《电动自行车用充电器安全技术要求》强制性国家标准第1号修改单(征求意见稿)的意见。征求意见稿在“防触电保护类别”中,增加了电动自行车用充电器不得设计、制造及使用车载形式。

中国电子技术标准化研究院安全技术研究中心副主任何鹏林表示,增设对电动自行车车载形式充电器的技术管理要求,主要考虑到其可能带来的安全隐患。

什么是车载形式充电器?据悉,车载形式充电器一般是指出厂时直接集成在电动自行车内部,不借助工具通常无法从车体上分离的充电器。这类充电器由于直接为电动自行车引入220V的交流电压,易造成漏电、触电等问题,在使用过程中不利于热量散发,存在较大安全风险。

何鹏林介绍,与车载形式充电器相对应的是外置充电器,形态可与电动自行车本体分离。目前,电动自行车销售时附赠的充电器以及消费者自行购买的充电器,绝大多数为外置形式。外置充电器在此次提出的“电动自行车用充电器不得设计、制造及使用车载形式”范围内。值得一提的是,市面上常见的、为了防止丢失而被消费者临时存放在车体内部(如储物箱中)的外置充电器不会被视为车载形式充电器。

此次征求意见稿中,标准的修改还包括增加了耐高温永久性标识等内容,旨在进一步提高电动自行车用充电器的安全性、可追溯性,推动电动自行车行业健康发展。

永泰供电:全力以赴确保110千伏台口变电站顺利投产

(上接第一版)也是服务数字永泰产业园及东部地区用电负荷快速增长的重点工程。

本期新建31.5兆伏安主变压器2台,配套建设110千伏线路2条,10千伏出线间隔20回,总投资达7970万元。投产后,将极大程度上满足片区用电负荷增长的需求,有效完善110千伏电网结构,提高该区域供电可靠性,为当地经济建设发展注入能源动力。

经济发展,电力先行。为加快推进项目前期及施工进度,国网永泰县供电公司积极与永泰县委县政府、台口乡政府相关部门沟通协调,加快审批办理流程,按建设任务时间节点提前完成不动产权证、建设工程规划许可证等前期属地化工作,并多次组织技术骨干与政府部门相关人员进行现场踏勘,共同协商解决项目推进中存在的难点、痛点问题,为项目建设“提速”创设有利条件。

今年,该项目的投产将有效提高产业园的供电可靠性,助力优化台口片区网架结构,致力于解决区域用电难题,提高供电可靠性,满足台口地区用电负荷快速增长的需求,为产业园内广大企业提供更坚强的电力保障,进一步服务地方经济发展,满足人民群众美好用电需求。
□专题



夜市 点亮经济

今年以来,河北省石家庄市正定县打造了一批特色鲜明、业态多元、整洁卫生的城市夜经济地标,吸引来自全国各地的游客,释放夜间消费潜力,培育出新的经济增长点。

图为近日,人们在正定县小商品夜市品尝美食。
新华社

商品房“以旧换新”,你怎么看?

继多个二三线城市推出商品房“以旧换新”后,一线城市开始加入“以旧换新”行列,深圳日前官宣13个“以旧换新”房地产项目名单。

商品房“以旧换新”有哪些模式?如何保障换房者权益?对房地产市场影响几何?记者就此进行了采访。

一线城市加入商品房“以旧换新”行列

记者从深圳市住房和城乡建设局了解到,深圳市房地产业协会与深圳市房地产中介协会日前联合发起商品房“以旧换新”的“换馨家”活动,并公布了第一批21家中介机构和13个房地产项目名单。

“换馨家”活动鼓励房地产开发企业和中介机构与计划出售二手商品住房并购买新建商品住房的购房居民签署涉及“解约保护期”的协议,以降低居民换房风险。房地产开发企业对换房人意向购买的新房设定一定期限的“解约保护期”,建议不少于90天。在协议约定的期限内,如果旧房成功售出,开发企业和换房人将按约定继续完成新房交易手续。若旧房未能在约定期限内售出,开发企业和换房人则按约定解除协议并无条件退款,换房人无需承担任何违约责任。

记者了解到,目前深圳新房订金在

几万元到几十万元不等。此外,该活动还倡导房地产开发企业和中介机构为换房人购买新房提供购房价款、佣金等专属优惠方案。对换房成功的居民,中介机构还将在新房交付前提供租房佣金优惠等服务。

参与“换馨家”活动的深圳乐有家房产交易有限公司,已于19日联合绿景地产旗下“绿景白石洲璟庭”项目开展“以旧换新”活动试点。“20日、21日周末两天吸引不少客户到场看房,签约参与‘以旧换新’的客户有7批,意向成交7套,金额超亿元,成交转化率相较此前提升了50%。”乐有家营销总裁贺玲说。

绿景集团副总裁胡卫明表示,“以旧换新”活动启动以来,“绿景白石洲璟庭”项目上客量增加了25%左右。

新房订金可退回 减轻居民换房负担

据中指研究院监测,目前全国已有超过30个城市表态支持商品房“以旧换新”,方式主要有三种:一是购房者缴纳订金锁定新房后,中介挂牌出售旧房,在一定期限内卖出则新房合同生效,反之则退还新房订金;二是国企或其他第三方收购旧房,售房款用于在相应项目购买新房,比如郑州市政府指定郑州市发展集团

有限公司作为收购主体,收购二手住房促成“以旧换新”,全年计划完成5000套;三是发放“以旧换新”购房补贴,比如扬州对于“以旧换新”给予新购商品住宅契税补贴(补贴比例不超过1.5%)。

市场人士普遍认为,商品房“以旧换新”,可以减轻居民换房负担,对于改善性住房消费需求释放有积极作用。

“以旧换新”,卖得掉就换房,卖不掉订金也能拿回来,省心很多。”在深圳参与“以旧换新”活动的购房者陈先生告诉记者,其现有住房楼龄已超20年,想通过换房改善生活质量。旧房能卖700多万元,新房价格大约1100万元,价差在可承受范围内。之前因为担心不知何时能卖掉旧房拿到房款,一旦卖不掉,二手房将损失数十万元订金,所以一直不敢出手。

深圳市房地产中介协会会长张媛说,开展商品房“以旧换新”活动,打通了卖房买房全流程,有利于解决连环单带来的违约和纠纷交易风险,有助于减少购房者“未卖不敢买”的换房顾虑,从而加快商品住房流通,提升商品住房置换交易便利度,缩短换房周期。

“旧房能不能卖出去”是关键

“以旧换新”既关联着刚需的买家,

也关联着改善置换的卖家。关键在于,旧房能不能卖得出去。”广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说。

上海易居房地产研究院研究总监严跃进认为,“以旧换新”是更好满足居民刚性和改善性住房需求的创新性政策工具。

中指研究院认为,整体来看,尽管不少区域提出了“以旧换新”的政策导向,但仍处于政策探索阶段,效果还需进一步观察。当前换房者面临二手房市场调整压力,不少城市的二手房挂牌量处于高位,换房者若想快速售出二手房,需要在价格方面做出一定让步。此外,居民就业、收入预期还需进一步改善才能有效释放购买力。

严跃进认为,地方政府指定国资收购二手房,需要研究不同类型二手房收购后的再利用模式,否则可能会对地方财政带来考验。

与此同时,新房能不能满足“住得好”的改善性需求也是“以旧换新”的一个重要条件。李宇嘉认为,开发商要为改善性需求打造满足其住房消费升级的产品,不能仅仅把“换新”作为去尾货的机会。新房各方面的品质要与购房者目标相契合才能实现“以旧换新”的目的。
(新华社深圳4月27日电)

今年五一劳动奖章表彰农民工比重创新高

据新华社北京4月27日电 “五一”国际劳动节即将到来。记者27日从中华全国总工会获悉,今年全总将表彰全国五一劳动奖章255个、全国五一劳动奖章1088个、全国工人先锋号1034个。其中,常规奖章表彰对象中有农民工172人,占18.2%,比重再创新高。

全总有关部门负责人表示,今年的五一表彰注重推荐发展新质生产力的对象,在常规表彰对象中,有48.6%的奖章、33.7%的奖章、35.5%的先锋号属于新质生产力对象;向重点产业倾斜,在常规表彰对象中,有84.4%的奖章、71.4%的奖章、74.9%的先锋号属于党的二十大报告强调的产业或本地区的重点产业;面向基层、面向一线、面向普通劳动者,向产业工人倾斜,常规表彰的奖章对象中,产业工人380名,占40.3%,高出规定比例5.3个百分点。

同时,常规表彰对象覆盖了19个行业大类,以制造业、电力、燃气、建筑业、交通运输、信息传输、软件和信息技术服务业等相关行业为多。

在表彰对象中,今年还单列了37个奖状、145个奖章、78个先锋号名额,用于表彰全国职业技能竞赛优胜者和在组织国家重大活动、处理突发应急事件中涌现的先进集体和个人。