

一季度福建民营经济实现“开门红”——

民营经济澎湃发展新动能

福建省实施新时代民营经济强省战略推进高质量发展系列新闻发布会第七场召开

□本报记者 李向娟

5月9日,福建省实施新时代民营经济强省战略推进高质量发展系列新闻发布会第七场——设区市专场在福州召开。

记者从会上获悉,今年一季度,全省民营经济延续去年以来回升向好的良好态势,实现了“开门红”“开门稳”。一季度全省民营经济增加值同比增长6.9%,其中,一季度规模以上民营工业企业增加值同比增长6.2%,比2023年提高2.7个百分点,占全省规模以上工业增加值比重61.2%。一季度民营企业进出口3087.5亿元,同比增长14.3%,比2023年提高9.6个百分点,比全省进出口增速高8.8个百分点。

当天上午,省发改委以及福州市、厦门市、漳州市、泉州市、宁德市有关负责人就如何推动民营经济高质量发展介绍了有关情况,并回答记者提问。

民间投资快速增长

民间投资是推动民营经济高质量发展的重要举措。新时期,如何进一步提振民企投资信心,激发民间投资潜力?

对于省会城市福州而言,民营经济覆盖一二三产业,涉及20个行业门类、80个行业大类,特别是在纺织化纤、制造业等领域占有重要地位。“我们引导民营企业加强科技创新,特别是鼓励民间投资布局新兴产业和未来产业,激发民间投资的活力。”福州市委常委、常务副市长张定锋说,“福州发挥38只总规模308.8亿元政府产业引导基金作用,重点加强对初创期和快速成长期民营企业的投资。”

“作为中国民生制造重地,泉州把工业园区标准化建设作为提升产业竞争力的主阵地,通过‘建园区’‘招项目’‘用金融’‘搭平台’,激发民营企业逆周期投资内生动力。”泉州副市长姚飞说,泉州鼓励引导民营企业向“专精特新”、制造业单项冠军、“科技小巨人”方向推进,优先支持升规企业入驻标准化工业园区,并推动全市115家企业在境内外资本市场上市。

厦门则将民间投资项目纳入“促开工”工作机制,去年下半年至今协助推动49个民间投资项目开工。厦门市副市长廖华生说:“厦门还推动老旧小区与城中村改造引入社会资本,创新实施竞争性分配方法,2023年撬动社会资本5.69亿元。”此外,三明市组建项目策划服务专班11个,推动“专精特新”民营企业谋划储备5000万元以上项目243个,总投资358.5亿元。

省发改委副主任张洋说,今年以来,全省各地在落实省委新时代民营经济强省战略中,创新发展“晋江经验”,大胆探索、锐意创新,成效明显。今年一季度,我省民营企业发展预期回稳向好,民间投资增幅实现“由负转正”,其中制造业民间投资快速增长,增长了20.1%,比2023年提高12个百分点。其中,一季度民营重点产业项目完成投资536亿元,完成年度计划的33.7%,超序时进度8.7个百分点。

纾解民企融资难

新形势下,面对发展新挑战,如何纾解经营主体融资难题?

泉州统筹设立10亿元中小微企业增信基金、100亿元技术创新基金、15亿元企业应急保障周转基金,搭建“N+X”(N只母基金+X只子基金)多层次产业基金体系,为传统产业升级和高新技术产业发展提供充足资金保障。同时,连续3年开展民营和小微企业首贷专项行动,累计帮助4.48万户小微企业获得首贷565.20亿元。

在厦门,信用也能赋能企业融资。“作为全国首批社会信用体系建设示范城市,厦门率先上线‘信易贷’平台,破解中小企业融资难、融资贵问题。”厦门市副市长廖华生说。截至2024年3月,厦门通过“信易贷”平台累计撮合融资1112亿元。

据介绍,全省民营企业贷款余额规模持续扩大,3月底民营企业贷款余额同比增长9.8%,比各项贷款增速高出3.8个百分点。为支持民营经济高质量发展,全省各地还不遗余力做好民营经济发展的各种要素保障。以漳州为例,今年一季度,漳州出让工业用地3605亩,同比增长71.6%。“我们推行工业投资项目‘拿地即开工’,有力促进项目落地,即实施土地供应与工程建设并联审批,相比以往,审批时间压缩近50%。”漳州市委常委、常务副市长廖卓文说。

打造发展暖环境

良好的政商关系,是经济社会发展的润滑剂,也是企业持续健康发展的有力保障。

目前,宁德正打造形成锂电新能源、不锈钢新材料、新能源汽车、铜材料等四个世界级产业地标。“我们系统谋划产业整体布

局,着力延链补链强链,累计吸引集聚200多家产业链上下游细分领域头部企业落地。”宁德市委常委、常务副市长李彦说,宁德实施“精准助企”政务专班,服务主导产业高质量发展。

在实施新时代民营经济强省战略中,我省各地不断创新,构建“1+N”政策体系,涵盖公正法治、政务服务、人才引进、税收优惠等方面。比如,泉州市成立金融纠纷一体化调处中心,两级法院协同相关职能部门高效过滤易金融纠纷4.88万件;南平市发布《助力民营经济绿色高质量发展“十五条”举措》,积极开展涉企刑事案件挂案清理活动;三明市探索推进公检法涉案企业全流程合规改革,助力破产企业盘活账面资产1.31亿元……

打造市场化法治化国际化一流营商环境,激发民营企业的创新活力。厦门市推出跨部门、跨层级、跨领域“一件事”套餐,证照联办等协同融合业务智慧办理场景;泉州市上线“政策找企”2.0版,致力打造“更智能、更精准、更主动”惠企政策服务平台;莆田上线民营经济综合服务平台,推行注册登记“数字化全域通办”改革;三明市推行“综合查一次”改革试点,将454个行政执法事项综合为81个场景……

如何当好民营企业的“推车手”“服务员”?福州、厦门、泉州、南平、宁德等地创新推广“万名干部进万企”“政企下午茶”“早午晚餐会”“企业接待日”“企业季谈会”和“轻骑兵”“大篷车”等制度,开展“益企服务”专项行动,换位式体验企业群众办事流程,助力民营企业高质量发展。

福建精对苯二甲酸首次出口土耳其
刷新该货物古雷港单船出运最高纪录

5月8日,满载30096.5吨精对苯二甲酸(简称“PTA”)的巴巴多斯籍散货船“瓦妮莎”,驶离漳州古雷港翔鹭码头南8号泊位前往土耳其。这是我省首次往土耳其出口PTA产品,也刷新了古雷港PTA产品单船出运最高纪录。

本报记者 赵文娟 通讯员 詹宇宇 叶武 摄影报道

漳州启动家庭住房“以旧换新”

本报讯(记者 苏益纯 萧镇平 通讯员 李友力)5月8日,漳州市住建局、漳州市财政局、漳州市国资委联合印发《漳州市区家庭住房“以旧换新”实施方案》。

根据《方案》,家庭住房“以旧换新”,就是在规定的时限和区域范围内的存量住房产权人通过“以旧换新”平台售出存量住房后,由本人、配偶或子女在漳州市主城区、龙文区、高新区范围内购入新建商品住房的市场行为。

《方案》明确提出,由国有企业漳州安居智家住房开发有限公司和漳州城投资产经营管理有限公司(以下统称“运营主体”)联

合搭建“以旧换新”平台,并按公开自愿原则征集房地产开发企业、房地产经纪机构、估价机构,以市场化原则合作构建、合作运作。

漳州市住建局总工程师沈振德介绍,存量住房产权人申请“以旧换新”,并和运营主体签订“旧房”《预购买协议书》的同时,可选择意向房源,并享受由平台合作的中介机构提供的“优先卖”等服务。预购买协议签订之日起60日内,如“旧房”未能顺利售出,则由运营主体按评估价格的90%购买,作为保障性租赁住房(保租房)进行运营管理,供公共租赁住房(公租房)轮候对象和新市民、青年人等无房市民申请承租。

《方案》实施起止时间为2024年6月1日至2024年12月31日,实施期间若运营主体累计购满1000套存量住房,则提前终止“以旧换新”。

据悉,“旧房”需满足一定要求,如产权面积不大于70平方米,产权状况权属清晰、评估单价不高于9000元/平方米等。“旧房”价格采取评估“一编一审”方式确定,即由运营主体征集的评估机构评估,由另一家评估机构进行审核确定。

对群众而言,选择“以旧换新”与自行卖出旧房再购买新房相比有何利好?据了解,首先,可以降低存量住房交易成本,入驻“以

旧换新”平台的中介机构和估价机构均统一收费标准,费用透明且低于市场价。其次,购房价格透明,进入“以旧换新”平台房源库的,每套都设置最高价,价格不得高于房屋预(现)售备案价,且最高控制价不会高于该项目住宅近6个月的成交均价,同时鼓励入驻平台的房企给予购房者额外优惠。此外,资金安全有保障,存量住房不论是60天内完成自主交易,还是60天后由运营主体购买,其交易资金均按规定实行监管,并按相关协议约定支付新建商品住房购房款;存量住房若60天未售出,则由运营主体“兜底”,确保存量住房有购买主体。

安全的堵点,漳州完善和规范了“以旧换新”的操作流程和监管机制等。

目前,住房“以旧换新”还处于起步试水阶段,市场对政策的反应还有待观察。从长远看,开发商收购旧房卖新房能否实现盈亏平衡?购房者是否接受评估价格?分散式购置的二手房住房如何筹建为保障性住房,后续如何做好运营管理?各地应根据自身情况,坚持一城一策、精准施策,让住房“以旧换新”可持续发展。

记者手记

住房“以旧换新”应精准施策

□本报记者 苏益纯

改善居住条件,可以提高人们的获得感、幸福感、安全感。但过去,住房“以旧换新”存在置换风险高、交易周期长等问题。例如,旧房没卖出去就不敢买新房;旧房卖了,如果没找到合适的房子,又担心资金闲置、行情变化;如果卖旧、买新同时进行,则需要提前准备大量资金。

此次住房“以旧换新”政策的出台,就是从解决二手房出售难的症结入手,打通一、二手房市场循环链条,降低改善住房需求购

房成本,促进楼市良性循环。

针对新旧房衔接的时间差、信息差等堵点,漳州已搭建具有公信力的信息平台,让

买卖双方、中介机构能够通过信息平台获得真房源、真客户、真价格,降低交易的沟通成本、信息成本和交易成本;针对资金及交付

2024年福建省“5·12”全国防灾减灾日宣传周活动启动

本报讯(记者 朱子微)今年5月12日是第十六个全国防灾减灾日。9日上午,由福建省减灾委员会、福建省应急管理厅主办的2024年福建省“5·12”全国防灾减灾日宣传周活动在福州冶山春秋园正式启动。副省长林文斌出席活动。

今年防灾减灾日主题为“人人讲安全、个个会应急——着力提升基层防灾减灾能力”。启动活动中,我省首次开展地铁应急演练疏散逃生演练,实地检验地铁系统应对地震等突发严重自然灾害的能力,同时向公众普及在地铁等公共交通系统遭遇地震时自救和有序疏散常识。在冶山春秋园,省减灾委员会单位展示了地震预警黑科技,VR模拟体验等本单位在防灾减灾方面的高科技装备,吸引了不少市民参与互动体验。现场还举办了防灾减灾知识竞答、安全飞行棋等寓教于乐的活动,让市民在轻松愉快的氛围中学习防灾减灾知识。

据悉,在宣传周期间,福建省减灾委、省应急管理厅还将开展校园地震应急演练、应急夜市“嘉年华”、应急知识小课堂、专家访谈等活动,着力促进防灾减灾意识更加深入人心。

省委宣传部开展理论学习中心组上下联学活动

本报讯(记者 林清智)为深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,5月9日,省委宣传部与莆田市委宣传部开展理论学习中心组上下联学活动,采取现场教学和集中学习方式,深入学习贯彻习近平生态文明思想。

活动邀请省委党校(福建行政学院)有关专家作《习近平生态文明思想在福建的孕育与实践》专题讲座,引导党员干部深刻领会习近平生态文明思想内蕴的历史逻辑、理论逻辑和实践逻辑。参加活动的党员干部实地考察了木兰溪防洪工程奠基处、木兰溪治理展示馆和木兰陂公园,亲身体验等本单位在生态文明思想在木兰溪的先行探索和实践经验,现场感受“变害为利,造福人民”的木兰溪治理生动实践成果。

大家一致表示,要传承弘扬习近平同志在福建工作期间开创新的生态文明建设新理念 and 重大实践,聚焦职责使命,当好习近平生态文明思想的传播者、倡导者、践行者。深挖理论富矿,深化研究宣传阐释,推动习近平生态文明思想更加深入人心。统筹新闻宣传、文艺宣传、典型宣传和社会宣传,营造崇尚生态文明的良好社会氛围。坚持绿色发展,优化文化发展生态,加快建设更高水平文化强省。

活动期间,省委宣传部一行还到莆田市美术馆、春晖艺术馆调研,了解《京杭大运河》《百里兰溪图》百米大型木雕作品创作情况,感受国家级非遗项目莆田木雕的艺术魅力,进一步坚定文化自信、担当文化使命。

质量技术领域省级科特派选认工作开展

本报讯(记者 林智岚)为深入推进科技特派员制度,服务乡村振兴和产业转型升级,日前,福建省市场监督管理局、福建省科技厅决定联合选认一批2024年质量技术领域省级科技特派员。据悉,此次将在市场监管质量技术领域精准选认省级科技特派员100名,团队科技特派员10名,鼓励引导科技特派员积极服务全省重点产业转型升级,为推动全省经济社会高质量发展作出新的贡献。

选认对象包括个人、团队科技特派员两类。个人科技特派员从标准、计量、检验检测、特种设备、食品安全、生产许可、认证认可、知识产权等市场监管质量技术领域技术或管理人员中遴选产生。省级个人科技特派员的选认对象可申请工作经费,申请补助标准2万元/人。团队科技特派员围绕全省“六四五”重点产业发展需求,组建跨专业、跨领域、跨区域的科技特派员服务团队,重点在电子信息、石油化工、服装纺织、现代食品、建材、新能源、日用陶瓷、竹制品等产业开展科技特派员技术服务工作。

智改数转 赋能产业

2024厦门工博会举行



观众在拍摄现场展出的自动驾驶车辆。

本报讯(记者 林梓健 林闻文/图)9日上午,2024厦门工业博览会暨第28届海峡两岸机械电子商品交易会(简称“厦门工博会”)在厦门国际博览中心开幕。

本次厦门工博会以“智改数转、赋能产业”为主题,聚焦智能制造、数字化转型、绿色发展,同期举办厦门电子信息暨数字经济博览会、厦门新能源新材料产业展览会,总展览面积7.5万平方米,吸引了900多家境内外企业参展。

据了解,作为厦门会展业的领军之一,厦门工博会已举办27届。今年,厦门工博会积极融入新质生产力发展理念,结合产业发展趋势以及厦门“4+4+6”现代化产业体系,聚焦智能制造、数字经济和绿色发展等展览内容,不仅有日本松下、津上、牧野、比利时瑞德、德国图尔等50多家国际知名企业带着他们的智能装备、自动化新产品、新技术前来参展,也有北京精雕、海天精工、大族激光、邦德等数百家国内头部企业携其自主研发的新品或有技术前来展示交流。

此外,第二届厦门电子信息暨数字经济博览会同期举办,并特别设立“中小企业数字化转型服务专区”,汇聚众多数字化转型服务商,全力打造中小企业数字化转型“厦门模式”;首届新能源新材料产业展览会举行,集中展示光莆电子、阳光电源、核顺能源、润马光电、科盛新能源等企业前沿的绿色能源及光伏、储能技术、新材料产品和创新解决方案。