

# 唤醒采峰 再绽芳华

## ——福州采峰别墅活化保护之路

□本报记者 汪洁 实习生 蔡烨雯

夏日,位于福州上下杭景区的采峰别墅游客络绎不绝,成为上下杭景区一个新的热门游览点。这栋由马来西亚爱国侨领杨鸿斌建于1920年的民居建筑,在历经两年多的再次改造后重新开放,既在百年岁月中静静地留住了悠悠桑梓情,又在华侨古厝的保护利用中焕发新机与活力。

### 报国之心

“欢迎大家来采峰别墅。宅院因建在彩气山南麓,左依鼓山,右傍旗山,背靠乌山,面对藤山,为‘采五峰之灵气’,故取名‘采峰’,是福州目前保存最为完好的近代典型的中西合璧民居建筑之一。”7日,在上杭路122号,讲解员陈小丹正在给一批游客进行讲解。

记者跟随陈小丹的脚步,沿着一条长约60米、宽约5米的“马道”向前,穿过一面照壁,眼前豁然开朗,一栋两层高、中西合璧的民居建筑立于通道尽头。

别墅的主体建筑坐北朝南,庭院前有七级用花岗石砌的台阶。走进别墅西式的坊门,有一个宽大的平台,而后看到的是假山、照壁、亭榭,平面建筑呈“凹”形,东西两侧是八角形耳房,均为上下两层。

“别墅由马来西亚爱国侨领杨鸿斌先生所建,古人云‘穷则独善其身,达则兼济天下’,这在杨鸿斌先生身上体现得尤为突出。”记者看到,采峰别墅里设置了展板,讲述杨鸿斌的爱国

故事。

20世纪初,19岁的杨鸿斌到马来西亚槟城谋生,从商场学徒到商场经理,后创办“振光”有限公司,经营进出口贸易业务,同时发展橡胶林、椰林种植业,因为经营有方,很快他就富甲一方。为了团结、联络槟城当地的福州籍华侨乡亲,他发起成立槟城福州会馆,并出资创办了“三山学校”,使福州籍华侨华人的子女受到“不忘故土、恋祖爱乡”的良好教育。

虽然身居海外,但杨鸿斌不忘家乡,在福州创立“慈善社”,并且几十年如一日,指定家属主持慈善事业,资助孤苦无依和生活贫困的百姓。过去福州的雨季,经常发生水灾,杨鸿斌便组织人员熬粥救济穷人。

1926年,军阀张毅的部队在闽侯瓜山一带烧杀抢掠,将村落夷为平地。杨鸿斌响应国民政府福建省长萨镇冰的号召,踊跃捐资为灾民建造房屋、修建南通路、架设苏州桥,在民众中传为佳话。

“别墅建成后,杨家三代人都住在这里。1974年,杨鸿斌先生逝世,享年90岁。2015年初,杨鸿斌后人将别墅出让给台江区政府,从此开启了修缮保护之路。”陈小丹介绍说。

### 古今结合

1957年,采峰别墅前,杨氏家族在一棵移植过来的玉兰树旁合影,郁郁葱葱的紫藤爬满了建筑。

2024年,当年轻一人多高的玉兰树已经长成参天大树,后搭建的廊架上紫藤也重新攀爬了上去。不久之后,便会呈现出老照片的风貌。

“在介入此项目时,由福州名城保护开发有限公司主持的采峰别墅的修缮工作已经完成。我们团队要做的是通过设计,为采峰别墅后续的活化利用作准备。”负责此次改造的余留地设计团队创始人岳峰告诉记者,团队最终敲定的方案就是在不改变别墅原貌的基础上,将原本封闭的空间,转变为可持续经营的文化空间。“修缮后的建筑和园林已经足够精彩,我们要做的是锦上添花,而不是喧宾夺主。”

6月29日,“唤醒采峰”空间创作笔记展在采峰别墅一层大厅举行。展览分为“老园·家的叙事”“场所研究”“设计策略”“材料展示”四部分,展示建筑设计师们在别墅改造中的过程和思考。

“这个展架系统也是精心打造的。”岳峰介绍,展架整体采用金属杆件拼装,独立承重,既创造出具有围合感的观展环境,也维持入口与天井之间的通透感和空气流通,“这部分构架都是自支撑,有很强的灵活性,可以作为书架、展板使用,适合不同类型的展览。”

“我们希望采峰别墅不仅是一个被保护的建筑遗迹,更是人文日新的城市会客厅;同时,也希望它不仅是人们了解杨鸿斌先生爱国事迹的载体,也能够

成为展现更多福州历史文化风貌的地标建筑。”岳峰说。

### 文创赋能

7日,前来参观采峰别墅的游客谢汇玥拿出集章本,仔细地盖上了“采峰”字样的绿色印章。

采峰别墅用的地砖、木材上面均印有“采峰”二字。此次结合别墅的开放日活动,上下杭保护开发有限公司将“采峰”二字提取出来作为主要元素,印制在漆扇、香囊、刮痧板等物品上,打造采峰别墅特有的文化元素。“未来,上下杭将继续携手杭肆云集·文创风物、古厝福礼文创中心等团队以及非遗传承人,共同深挖属于采峰别墅的文化符号,开发年轻化、潮流风的文创产品。”福州市上下杭保护开发有限公司文化旅游部经理范玥馨说。

范玥馨介绍,上下杭景区在每周六、日的固定时段举办公益讲座,向更多市民和游客介绍杨鸿斌先生的爱国故事。而针对暑假旅游旺季,上下杭以采峰别墅为重点还将策划推出一系列主题研学、红色主题线路游等活动。

“我们计划将采峰别墅开发建设成为具有上下杭文化特色的艺术空间,涵盖文化商业、文化运营、艺术运营三大领域,以书店、时尚、文旅等复合业态为主,定期开展主题展览和文创活动,让这栋华侨古厝焕发新的活力。”范玥馨说。

65岁的澳大利亚籍退休直升机飞行员肖恩最近最期待的事,就是拿到港澳居民来往内地通行证(非中国籍)。他希望借助便利政策,多去妻子的故乡广东台山走走看看。

“作为非中国籍的香港永久性居民,办理通行证后去内地非常方便。以后我们一家可以经常去旅游,吃遍中国美食。”肖恩兴奋地告诉记者。

7月10日是非中国籍港澳永久性居民办理来往内地通行证的第一天。国家出入境管理局此前发布公告,2024年7月10日起为港澳永久性居民中的非中国籍人员签发来往内地通行证。首次申办通行证,由本人向出入境管理局委托的香港中旅集团或澳门中国旅行社提交申请。持证人在证件5年有效期内可以多次来往内地,每次停留不超过90日。

记者当天来到香港中旅证件服务港岛中心,这里设立了两个“非中国籍通行证”办理专用窗口,有持英国、美国、印度和韩国等国护照的申请者递交材料。

香港中旅集团证件业务部总经理蓝海涛告诉记者,目前预约申请比较踊跃,10日所有符合条件的申请均已成功受理。为不形成办证拥堵,该机构已在全球6个证件服务中心分别设立专窗,并提前在办证网站做好须知发布,帮助申请人掌握相关流程并备齐所需材料。

当天在现场办理证件的许多外籍人士表示,不论是商务活动、家庭出游还是走亲访友,这张证件都是目前最便捷的通关方式。

香港印度商会副主席萨布纳尼告诉记者,对非中国籍香港永久性居民群体来说,这项新措施是“一桩大事”,为他们在内地考察、研讨、投资、洽谈等提供了便利和更多机遇。

国际知识产权商业化促进会理事会会长董江颂恩表示,作为旅居香港十多年的美籍人士,新措施带给他一种“归属感”,让大家感觉在香港不再是“外乡人”,“很多外籍人士都很期待这项政策落地”。

“非常高兴新措施能让通关更加顺畅,节省宝贵的时间和精力。”香港大学太空研究实验室总监尼廷·帕克去内地参加学术活动的机会越来越多,今年以来已往返8次。在得知可申请来往内地通行证的消息后,他第一时间填写了申请,希望下次去北京参加会议时就能用上。

10日上午9时刚过,澳门中国旅行社大厅内人来人往,9到12号窗口旁边立有“港澳居民来往内地通行证(非中国籍)申请须知”图文解说,不少申请人正在等候办理。

澳中旅现场工作人员介绍,当天营业前就有不少人到场等候。目前已在网站、微信公众号上发布办证指引,接受申请人线上提交材料,一般次日经审核通过后即可预约线下办理时间。

“整个过程大约10分钟就完成了。”作为首批通行证申请人之一,加拿大籍飞行员郑骏波办理通行证非常顺利。他认为,新政策让他出入境更加便利。

澳中旅证件业务中心常务副总经理陈洁梅透露,为更好配合新政策落地,澳中旅增聘了葡语人才,调配了英语人才,并设立了4个专窗。

葡萄牙籍律师安玛莉与家人也首批申请了通行证。已在澳门生活42年、见证了澳门多年发展变化的她认为,这项政策对非中国籍当地居民意义重大,使她们往来中国内地更便利,也有助于她们增进对中国的了解,并“更好地向朋友介绍切身体验”。

港澳各界人士认为,获签来往内地通行证后,港澳永久性居民中的外籍人士到内地投资考察、商贸洽谈、学术交流和旅游休闲将更加便利,有助于港澳地区吸引更多人才,促进当地经济繁荣发展。

陈洁梅表示,这项政策为非中国籍澳门居民进入内地投资、探亲、旅游、商务、研讨及交流提供了便利,有助于澳门经济适度多元发展。

萨布纳尼说,新安排下,香港可更好与内地接轨,南下来港投资兴业、旅游交流的人也会增多,带来积极的双向互动。

中华人民共和国出入境管理局公民出入境管理司司长彭玲表示,新政策的实施将进一步推动内地与港澳间人员广泛交流交往,便利商贸投资、文化旅游、教育科研等活动顺利进行,支持港澳更好融入国家发展大局,服务促进粤港澳大湾区长期繁荣稳定发展。

(新华社香港7月10日电)

## 更便利,更有「归属感」

——非中国籍港澳永久性居民办理来往内地通行证首日观察

# 走近走亲 共同成长

## ——融台青年学子研学交流营见闻

□本报记者 汪洁 实习生 蔡烨雯 文/图

10日晚,来自台湾成功大学的学生杨善任把从台湾带来的冻顶乌龙茶叶精心包好,放在了礼物交换区。

这是杨善任参加的“扬帆好年华 圆梦最福清”融台青年学子研学交流营的最后一个活动,也到了和大陆小伙伴依依惜别的时候。“虽然只是短短的三天时间,但是我们年纪相仿、志趣相投,很快就成了朋友。希望抽到我礼物的大陆朋友能够喜欢,也欢迎他们有机会来台湾走走看看。”杨善任说。

8日,福清团市委联合福清市人才办、福清市台办、福建技术师范学院共同主办的“扬帆好年华 圆梦最福清”融台青年学子研学交流营正式开营,来自台湾高雄科技大学、台湾暨南大学、台中科技大学、台湾成功大学、福建技术师范学院等两岸17所高校的近50名师生参加活动。其间,两岸学子参观了冠捷、京东方等企业,感受大陆科技发展的魅力;游览石竹山、黄蘗寺等历史文化名胜,参访江镜镇南宵村农民创业园等,了解福清人文历史、城市风貌和经济发展情况。

开营当天,在福清市人才馆举办的“茶话好年华”座谈会让杨善任印象深刻。正在攻读基础医学方向博士学位的他打算毕业后继续走科研这条道路。“座谈会上介绍了台湾青年来大陆就业创业的优惠政策,我很感兴趣,希望毕业后能来大陆发展。”杨善任说。

福清秀美的自然景观和深厚的

文化底蕴同样深深吸引着台湾学子。在宗鹤拳创始人方世培故居,两岸大学生在宗鹤拳第五代嫡系传承人方长灿的带领下,学起了基本招式。台中科技大学学生林瑞庭对此颇有兴趣,还试着抬起一旁重500斤的练武石。“听方老师介绍,我才知道原来台湾的宗鹤拳也是源自这里。我从小就习武,但是与注重巧劲的宗鹤拳大不相同。从千变万化的武术中,我们深深感受到中华文化的博大精深。”林瑞庭说。

“我们去石竹山游览,竟然可以坐直梯到山顶,这实在是太酷了!”谈及最喜欢的行程,来自台湾暨南大学的郭艺余显得很兴奋,她告诉记者,山顶的风光很好,能看到整个福清的城市面貌,“我还了解了石竹山上道观的祈梦文化习俗,希望这个行程能给我带来好运”。

在福建技术师范学院竹枝校区的美食实验室里,两岸大学生一起学习福州鱼丸与福清番薯丸的传统制作技艺。在福州市非遗传承人陈宜乾的指导下,台湾逢甲大学的陈彦庭尝到了自己亲手制作的福州鱼丸。“这是我第一次品尝福州鱼丸,有一种熟悉的‘古早味’。”陈彦庭说。

这次研学交流活动让两岸青年学子有聊不完的话题,热烈的交流互动更拉近了彼此的距离。“我希望更多的台湾年轻人能来大陆走走看看,了解真实的大陆。在形式多样的交流中,走近走亲,共同成长。”此次带队的台湾老师王青勇说。



两岸大学生参观冠捷电子科技有限公司。



台湾青年在学习制作鱼丸。

## 新华时评

# 青年互学互鉴是今夏两岸亮丽风景

炎炎夏日,生机勃勃。连日来,两岸青年交流活动在大陆各地接连登场。一批批台湾青年跨海来相会,一场场交流活动如火如荼。两岸青年互学互鉴、相交相知的身影,成为今夏海峡的一道亮丽风景。

在北京,2024两岸青年峰会举办论坛、台湾青年实习就业推介会、京台青年生活节等系列活动,两岸青年“携手绘青春”;在福建,全国台联第二十一届台胞青年千人夏令营开营,约1500名台青陆续奔赴20多个省市开启发现大陆之旅;在上海,沪台400余名中学生展开才艺交流,共同“舞动青春、唱响未来”;在浙江,第七届海峡两岸青年发展论坛登场,1000

余名两岸青年“同心同行、共创未来”……

综观今夏的两岸青年交流活动,形式多样、精彩纷呈。台青参与者中既有许多“常来族”,也有不少“首来族”。台青们深入祖国神州大地,参观历史文化古迹,体验各地风土人情,感受中华文化博大精深的历史底蕴;乘坐高铁、新能源汽车,体验移动支付,参访高科技企业,近距离感受大陆经济社会发展脉动。“百闻不如一见”“耳听为虚,眼见为实”“大开眼界,不虚此行”“课本上缺失的在大陆找得到”……一声声感言,道出交流活动给他们带来的满满收获。

难能可贵的是,暑期交流搭建起

一个平台,让两岸青年有机会面对面深入交流。大家手牵手、心连心,畅叙情谊、碰撞思想,在共同的文化根源中找到共鸣,也在交流中发现新奇与魅力,总有聊不完的话题。通过一段段青春之约,两岸青年增进友谊,累积互信,在人生中留下美好回忆,为日后携手打拼打下深厚基础。“浑然天成、欲罢不能”,两岸青年在交流中交心,在交往中增进,在交融中促进,心契合一,何其美好!

两岸同胞从来都是一家人,应该常来常往,越走越近、越走越亲。作为社会中最具活力和创造力的群体,两岸青年尤其应多深入交流。当前台海形势复杂严峻,民进党当局百般阻挠

两岸交流,日前还刻意把赴大陆及港澳地区旅游警示提升为“橙色”。广大台湾青年不惧恐吓限制,踊跃参与两岸交流,展现热情洋溢的青春力量,凸显“要和平、要发展、要交流、要合作”的岛内主流民意在青年群体中深入人心。

以梦为马,不负韶华。亲身体验的暑期交流,有助于台湾青年发现真实、立体、全面的大陆,打破误解、偏见甚至错误认知,看到中国式现代化带来的蓬勃机遇。他们将所见所闻、所感所思带回岛内,带动更多台青参与到两岸交流中来,将为两岸关系和平发展注入更多青春活力。

(新华社北京7月9日电)

## 百余名两岸师生用影像记录闽南文化

本报讯(记者 蒋丰蔓)9日,海峡两岸高校文化与创意论坛(2024)在华侨大学举办。来自台湾艺术大学、台北科技大学、淡江大学、金门大学、华侨大学等两岸19所高校的130名师生参加活动。本次活动由省教育厅、省青年联合会、华侨大学共同主办,以“家的影像 心的连接”为主题。在7天时间里,两岸青年大学生将听取专家报告,探访厦门影视产业基地和MCN机构,考察大陆影视及网络传播产业,并携手深入厦门、泉州的大街小巷,选取红砖古厝等联合创作短视频、记录、讲述“家”的温暖与感动,用影像的力量唤

起两岸青年情感共鸣,共同弘扬中华优秀传统文化,坚守两岸同胞共同的精神家园。

据了解,本次论坛于今年5月启动,以“家”为主题的短视频作品征集,共吸引两岸300余位学子积极参与,收到63件短视频作品。这次创作营专门邀请电影人、媒体记者、高校教师担任创作导师,指导两岸学子开展创作。

海峡两岸高校文化与创意论坛由华侨大学在2011年发起举办。10余年来,论坛先后组织了300多个团队2600多名两岸青年赴厦门、泉州、福州、台湾桃园等地开展文化创作、创意设计、交流研讨、短视频创作等活动。

## 福州毕业生专场招聘会设台青专区

本报讯(记者 汪洁)近日,“逐梦前行 职向未来”毕业生专场招聘会在福建师范大学举办。晋安区人社局在现场设立台湾青年就业创业服务专区,为台青提供就业创业政策咨询和岗位推荐,并邀请专家为台生提供就业指导、职业生涯规划等。

就读于福建师范大学动画专业的台湾毕业生郭宗霖来到招聘会现场,他

计划找一份美术老师的工作。“大陆发展机会多、市场广阔,还有许多好政策,我希望留在福州工作和生活。”郭宗霖说。

招聘会由福州市晋安区、福州高新区管委会和福建师范大学联合主办。共有50家用人单位为毕业生提供1300余个实习与就业岗位,涵盖教育传媒、金融消费、电子信息、材料化工、生物制药等领域。



近日,第二届海峡两岸(福州)人工智能-工业机器人竞赛在福州大学举办,吸引了200多名来自海峡两岸的选手参加。

本报记者 陈梦婕